

## Акт обследования № 1

г. Кулебаки.

28 июля 2017 г.

Время проведения обследования «13» час «15» мин.

Место составления акта: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 513

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.02.2017г. №327 «О проведении плановых выездных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» и от 27.02.2017 года №328 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального имущества Кулебакского городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» комиссия в составе:

Щукина Ирина Александровна Начальник сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Саламадина Александра Павловна Ведущий специалист Сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

в соответствии с утверждённым графиком провела обследование арендуемого земельного участка, предоставленного для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: **Нижегородская область, Кулебакский район, ориентир с.Ломовка. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на северо-восток, с кадастровым номером 52:39:0040001:184, общей площадью 27765 кв.м.**

### **В результате обследования имущества выявлено следующее:**

1. Земельный участок, относящийся к категории земель сельскохозяйственного назначения, предоставленного для сельскохозяйственного производства, расположенного по адресу: **Нижегородская область, Кулебакский район, ориентир с.Ломовка. Участок находится примерно в 0,5 км от ориентира по направлению на северо-восток, с кадастровым номером 52:39:0040001:184, общей площадью 27765 кв.м., находится в аренде гр. Фролова Виктора Викторовича (договор аренды от 26.03.2015 года №К1-03-07/15).**

2. Договор аренды земельного участка зарегистрирован в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в Кулебакском районе. Срок действия договора аренды до 26.03.2018 года.



3. Земельный участок с кадастровым номером **52:39:0040001:184** площадью 27765 кв.м. засеян травой и используется в соответствии с видом разрешенного использования (п.1.3 договора аренды от 26.03.2015 года №К1-03-07/15) (фото прилагается).

4. Сроки оплаты арендной платы соблюдаются (согласно п.4.3, 4.4. договор аренды от 26.03.2015 года №К1-03-07/15).

### **В результате произведенного обследования Комиссия решила:**

Все условия договора аренды земельного участка от 26.03.2015 года №К1-03-07/15 арендатором гр. Фроловым Виктором Викторовичем выполняются.

#### **Члены комиссии:**

Щукина И.А. /  /  
Саламадина А.П. /  /